

## Przedmiar Robót

### Remont istniejącego parkingu przy boisku sportowym w miejscowości Wola Rzędzińska

Obiekt lub rodzaj robót: **Parking**

Lokalizacja: **dz. nr 1568/4, 1569/6, 1569/8, 1568/2, 1566/2, 2772/85 w miejscowości Wola Rzędzińska**

Kod CPV: **45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów**

Inwestor: **Gmina Tarnów  
ul. Krakowska 19  
33-100 Tarnów**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Ekline, ul. Kościuszki 10, 33-180 Gromnik**

Data opracowania:  
**2026-10-12**

Autor opracowania:  
**inż. Miłosz Sacha, Kosztorysant**

.....

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Remont istniejącej nawierzchni miejsc postojowych na nawierzchnie betonową  
Remont nawierzchni drogi manewrowej na nawierzchnię z kostki betonowej  
ułożenie krawężników  
pielęgnacja terenów zielonych  
montaż urządzeń - tablica informacyjna

## Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Kalkulacja kosztorysowa sporządzona będzie w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz na podstawie uszczegóławiających dodatkowych uzgodnień zawartych w niniejszych Założeniach Wyjściowych do Kosztorysowania.

Kosztorys inwestorski sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej. Dla pozycji dla których baza cen nie posiada cen jednostkowych robót, kalkulacja zostaje dokonana metodą kalkulacji szczegółowej wg dostępnych katalogów norm KNR, KNNR i KSNR.

Pozycje dla których nie istnieją katalogi norm, adaptuje się istniejące katalogi „per analogia” lub dokonuje się wyceny indywidualnej na podstawie opisu technologii prac dostępnej na stronach internetowych producentów, z wykorzystaniem nakładów r-g dla robót o zbliżonej technologii i rzeczywistych nakładów materiałowych podanych w opisie technologii.

Dla pozycji dla których baza cen „Orgbud-Serwis” nie posiada cen jednostkowych dla zastosowanych materiałów, korzysta się z ogólnodostępnych cenników producentów lub dostawców materiałów zamieszczonych na stronach internetowych dostawców i producentów.

### 1. Metoda sporządzenia kosztorysu

Uproszczona

## Przedmiar robót

| Nr    | Podstawa          | Opis robót                                                                                                                                                                                                                            | Jm                 | Ilość      |
|-------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|
|       | Kosztorys         | <b>Remont istniejącego parkingu przy boisku sportowym w miejscowości Wola Rzędzińska</b>                                                                                                                                              |                    |            |
| 1     | Grupa             | <b>Roboty przygotowawcze</b>                                                                                                                                                                                                          |                    |            |
| 1.1   | Element           | <b>Roboty ziemne i pomiarowe</b>                                                                                                                                                                                                      |                    |            |
| 1.1.1 | KNNR 1/112/2      | Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych, koryta pod nawierzchnie placów postojowych                                                                                                                                  | ha                 | 0,971      |
| 1.1.2 | KNR 201/206/4 (1) | Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1'km, koparka 0,60'm3, grunt kategorii III, samochód do 5't - wykopy pod konstrukcje                                                      |                    |            |
|       |                   | Wyliczenie ilości robót:                                                                                                                                                                                                              |                    |            |
|       |                   | Wykopy pod konstrukcję jezdni manewrowej                                                                                                                                                                                              | 509*0,6            | 305,400000 |
|       |                   | Wykopy pod konstrukcję miejsc postojowych                                                                                                                                                                                             | 462*0,6            | 277,200000 |
|       |                   | RAZEM:                                                                                                                                                                                                                                | 582,600000         | m3         |
| 1.1.3 | KNR 201/214/4 (1) | Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5'km odległości transportu, ponad 1'km samochodami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód do 5't docelowo 5km Krotność=10 | m3                 | 583,000    |
| 2     | Grupa             | <b>Konstrukcja i elementy betonowe</b>                                                                                                                                                                                                |                    |            |
| 2.1   | Element           | <b>Krawężniki</b>                                                                                                                                                                                                                     |                    |            |
| 2.1.1 | KNR 231/403/3     | Krawężniki betonowe, wystające 15x30'cm na podsypce cementowo-piaskowej                                                                                                                                                               |                    |            |
|       |                   | Wyliczenie ilości robót:                                                                                                                                                                                                              |                    |            |
|       |                   |                                                                                                                                                                                                                                       | 57+52+15+109       | 233,000000 |
|       |                   | RAZEM:                                                                                                                                                                                                                                | 233,000000         | m          |
| 2.1.2 | KNR 231/402/4     | Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem                                                                                                                                                                                                |                    |            |
|       |                   | Wyliczenie ilości robót:                                                                                                                                                                                                              |                    |            |
|       |                   |                                                                                                                                                                                                                                       | 233*0,07           | 16,310000  |
|       |                   | RAZEM:                                                                                                                                                                                                                                | 16,310000          | m3         |
| 2.2   | Element           | <b>Konstrukcja jezdni i m. postojowych</b>                                                                                                                                                                                            |                    |            |
| 2.2.1 | KNR 231/115/7     | Podbudowy z kruszywa naturalnego z domieszkami ulepszającymi, warstwa górna, cement 3%, grubość warstwy po zagęszczeniu 8'cm - docelowo 10cm Krotność=1,2                                                                             |                    |            |
|       |                   | Wyliczenie ilości robót:                                                                                                                                                                                                              |                    |            |
|       |                   | Droga dojazdowa                                                                                                                                                                                                                       | 315                | 315,000000 |
|       |                   | Miejsca postojowe, droga manewrowa, m. utwardzone                                                                                                                                                                                     | 195+261+200+205+50 | 911,000000 |
|       |                   | RAZEM:                                                                                                                                                                                                                                | 1 226,000000       | m2         |
| 2.2.2 | KNR 231/114/7     | Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8'cm docelowo 20cm Krotność=2,5                                                                                                                          |                    |            |
|       |                   | Wyliczenie ilości robót:                                                                                                                                                                                                              |                    |            |
|       |                   | Droga dojazdowa                                                                                                                                                                                                                       | 315                | 315,000000 |
|       |                   | Miejsca postojowe, droga manewrowa, m. utwardzone                                                                                                                                                                                     | 195+261+200+205+50 | 911,000000 |
|       |                   | RAZEM:                                                                                                                                                                                                                                | 1 226,000000       | m2         |
| 2.3   | Element           | <b>Nawierzchnia jezdni oraz miejsc postojowych</b>                                                                                                                                                                                    |                    |            |
| 2.3.1 | KNR 231/308/1     | Nawierzchnie betonowe, zbrojone siatką, grubości 15'cm Krotność=1,5                                                                                                                                                                   |                    |            |
|       |                   | Wyliczenie ilości robót:                                                                                                                                                                                                              |                    |            |
|       |                   | Nawierzchnia drogi manewrowej, miejsc postojowych oraz terenu utwardzonego                                                                                                                                                            | 195+261+200+205+50 | 911,000000 |
|       |                   | RAZEM:                                                                                                                                                                                                                                | 911,000000         | m2         |
| 2.3.2 | KNR 231/511/3 (2) | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8'cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa - holland kolor czerwony                                                                                                     |                    |            |
|       |                   | Wyliczenie ilości robót:                                                                                                                                                                                                              |                    |            |
|       |                   | Nawierzchnia drogi dojazdowej                                                                                                                                                                                                         | 314                | 314,000000 |
|       |                   | RAZEM:                                                                                                                                                                                                                                | 314,000000         | m2         |
| 3     | Grupa             | <b>Zabezpieczenie kanalizacji deszczowej</b>                                                                                                                                                                                          |                    |            |
| 3.1   | Element           | <b>Wykonanie wpustów ulicznych</b>                                                                                                                                                                                                    |                    |            |
| 3.1.1 | KNR 201/201/2     | Roboty ziemne koparkami przedsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1'km, koparka 0,15'm3, grunt kategorii III                                                                                              |                    |            |
|       |                   | Wyliczenie ilości robót:                                                                                                                                                                                                              |                    |            |
|       |                   | Wykopy pod studnie i przykanaliki                                                                                                                                                                                                     | 16                 | 16,000000  |
|       |                   | RAZEM:                                                                                                                                                                                                                                | 16,000000          | m3         |

| Nr    | Podstawa                | Opis robót                                                                                                                                        | Jm         | Ilość      |
|-------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| 3.1.2 | KNR 218/613/1<br>(1)    | Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie, kręgi Fi`1000`mm, głębokość 2`m                                                          | szt        | 1,000      |
| 3.1.3 | KNR 218/625/3           | Studzienki ściekowe z gotowych elementów, uliczna betonowa, Fi`500`mm bez osadnika i bez syfonu                                                   | szt        | 1,000      |
| 3.1.4 | KNR 218/501/4           | Podłoże z materiałów sypkich, grubości 25`cm                                                                                                      |            |            |
|       |                         | Wyliczenie ilości robót:                                                                                                                          |            |            |
|       |                         | 1.5*1.5                                                                                                                                           | 2,250000   |            |
|       |                         | RAZEM:                                                                                                                                            | 2,250000   | m2 2,250   |
| 3.1.5 | KNR 228/506/3           | Przykanaliki z rur z tworzyw sztucznych, rury z PVC kielichowe, Dn`200`mm                                                                         |            |            |
|       |                         | Wyliczenie ilości robót:                                                                                                                          |            |            |
|       |                         | 35                                                                                                                                                | 35,000000  |            |
|       |                         | RAZEM:                                                                                                                                            | 35,000000  | m 35,000   |
| 4     | Grupa                   | <b>Zabezpieczenie kabla zasilającego</b>                                                                                                          |            |            |
| 4.1   | Element                 | <b>Wykonanie robót związanych z wykonaniem i zabezpieczeniem kabla zasilającego</b>                                                               |            |            |
| 4.1.1 | KNR 201/701/2<br>(2)    | Ręczne kopanie rowów dla kabli, szerokość dna do 0.4`m, kategoria gruntu III, głębokość rowu do 0.8`m                                             | m          | 45,000     |
| 4.1.2 | KNR 201/704/2<br>(3)    | Ręczne zasypywanie rowów do kabli, szerokość dna wykopu do 0.4`m, kategoria gruntu III, głębokość rowu do 0.8`m                                   | m          | 45,000     |
| 4.1.3 | KNR 5/707/5<br>(1)      | Układanie rur ochronnych w rowach kablowych - ręcznie, rury ochronne dn 80, przykrycie folią                                                      | m          | 45,000     |
| 5     | Grupa                   | <b>Urządzenia</b>                                                                                                                                 |            |            |
| 5.1   | Element                 | <b>Urządzenia</b>                                                                                                                                 |            |            |
| 5.1.1 | Kalkulacja własna       | Dostawa i montaż tablicy informacyjnej                                                                                                            | kpl        | 1,000      |
| 5.2   | Element                 | <b>Oznakowanie</b>                                                                                                                                |            |            |
| 5.2.1 | KNR 231/702/2           | Słupki do znaków drogowych, z rur stalowych, Fi`70`mm                                                                                             | szt        | 2,000      |
| 5.2.2 | KNR 231/703/2           | Przymocowanie tablic znaków drogowych, znaki zakazu, nakazu, ostrzegawcze, informacyjne, powierzchnia ponad 0,3`m2                                | szt        | 3,000      |
| 5.2.3 | Kalkulacja indywidualna | Wprowadzenie docelowej organizacji ruchu - wymalowanie miejsc postojowych, miejsca dla pojazdu osoby niepełnosprawnej oraz miejsca dla autobusów. | kpl        | 1,000      |
| 6     | Grupa                   | <b>Prace wykończeniowe</b>                                                                                                                        |            |            |
| 6.1   | Element                 | <b>Zakończenie prac</b>                                                                                                                           |            |            |
| 6.1.1 | KNR 221/401/2           | Wykonanie trawników dywanowych siewem, bez nawożenia, kategoria gruntu III<br>R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000                                       |            |            |
|       |                         | Wyliczenie ilości robót:                                                                                                                          |            |            |
|       |                         | 850                                                                                                                                               | 850,000000 |            |
|       |                         | RAZEM:                                                                                                                                            | 850,000000 | m2 850,000 |
| 6.1.2 | Kalkulacja indywidualna | inwentaryzacja powykonawcza                                                                                                                       | kpl        | 1,000      |